

**ДОГОВОР № 0-2011**  
**поставки теплоносителя в горячей воде**

г. Ярославль

0.00.2011 г.

**ООО «АДС»**, именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице Генерального директора Пучкова И.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

**ОАО «»**, именуемое в дальнейшем «Покупатель», в лице Генерального директора, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор поставки теплоносителя в горячей воде (далее также – Договор) о нижеследующем:

### **1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Поставщик принимает на себя обязательство произвести и поставить Покупателю теплоноситель в горячей воде (далее также – Товар, Теплоноситель) на нужды гидропневматической промывки систем теплоснабжения многоквартирных домов, находящихся в управлении Покупателя, Перечень которых приведен в Приложении № 1 к настоящему Договору, а Покупатель – принять указанный выше Теплоноситель, использовать его для гидропневматической промывки, своевременно и полностью оплатить данный Товар.

### **2. Права и обязанности сторон**

2.1. Права и обязанности Поставщика:

2.1.1. Поставщик обязан на основании предварительных письменных заявок Покупателя на поставку Товара произвести и поставить (отпустить) Товар в согласованном количестве и качества, необходимого для проведения гидропневматической промывки системы теплоснабжения зданий.

2.1.2. Поставщик вправе оказывать Покупателю методическую и иную консультационную помощь при проведении гидропневматической промывки.

2.2. Права и обязанности Покупателя:

2.2.1. Покупатель обязан направлять Поставщику предварительные письменные заявки, предусмотренные подп. 2.1.1. п. 2.1. настоящего Договора, не позднее трех рабочих дней до предполагаемого дня поставки Товара и проведения гидропневматической промывки. Каждая письменная заявка Покупателя должна содержать: предполагаемую дату проведения гидропневматической промывки и предлагаемую дату поставки Товара; количество (объем) Товара; перечень многоквартирных домов, системы теплоснабжения которых планируется промывать.

2.2.2. Принять Товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.3. Оплатить Товар в соответствии с условиями настоящего Договора.

### **3. Количество теплоносителя**

3.1. Количество (объем) Теплоносителя определено Сторонами в следующем порядке:  
расчетный нормируемый расход холодной химически очищенной воды – 0 куб. метров;  
расчетный нормируемый расход тепловой энергии, необходимой для приготовления Теплоносителя, – 0 Гкал.

### **4. Цена и порядок расчетов**

4.1. На момент подписания настоящего Договора ориентировочная стоимость (цена) Товара составляет 0 руб. 0 коп. (0 рублей 0 копеек), в том числе НДС.

4.2. Расчеты за Товар, поставляемый по настоящему Договору, производятся путем предварительной оплаты. При этом денежная сумма, указанная в п. 4.1. настоящего Договора, должна быть оплачена Покупателем в течение пяти рабочих дней со дня получения счета Поставщика на предварительную оплату Товара.

4.3. В целях определения стоимости (цены) Товара и проведения взаимных расчетов по Договору стороны принимают следующие значения: 1) тариф Поставщика на тепловую энергию, установленный на период с 01.01.2011 г. по 31.12.2011 г. Приказом Департамента топлива, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области от 18.10.2010 г. № 100, в размере 950 руб. 25 коп. без НДС (с НДС – 1121 руб. 30 коп.); 2) стоимость (цена) 1 (одного) куб. метра холодной химически очищенной

воды в размере 29 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС), согласованная Сторонами в виде Калькуляции Поставщика (Приложение № 2 к настоящему Договору).

4.4. По окончании гидропневматической промывки системы теплоснабжения каждого многоквартирного дома, перечень которых указан в Приложении № 1, Сторонами в лице своих представителей составляется Акт с указанием фактического времени проведения гидропневматической промывки, необходимого для определения фактического количества (объема), потребленной холодной химически очищенной воды и тепловой энергии, затраченной на приготовление Теплоносителя. При этом температура Теплоносителя принимается равным: + 60 град. Цельсия.

4.5. На основании Актов, предусмотренных п. 4.4. настоящего Договора, Поставщик выставляет Покупателю следующие документы на оплату Товара: 1) счет-фактура; 2) товарная накладная по унифицированной форме ТОРГ-12. Указанные документы должны быть рассмотрены, оформлены Покупателем и возвращены Поставщику в течение 10 рабочих дней со дня их получения.

4.6. Окончательный расчет по настоящему Договору производится Сторонами на основании счета-фактуры и товарной накладной, указанных в п. 4.5. Договора. Оплата фактически потребленного Товара должна быть произведена Покупателем в течение пяти рабочих дней со дня оформления товарной накладной (ф. ТОРГ-12).

## 5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его заключения в установленном законом порядке и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств.

5.2. Изменение и расторжение настоящего Договора производится по соглашению Сторон в соответствии с требованиями действующего законодательства.

5.3. При заключении, исполнении и расторжении настоящего Договора Стороны руководствуются непосредственно условиями настоящего Договора, а также нормами Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утв. Приказом Минэнерго России от 24.03.2003 г. № 115, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утв. Постановлением Госстроя России от 27.09.2003 г. № 170, Типовой инструкцией по технической эксплуатации тепловых сетей систем коммунального теплоснабжения, утв. Приказом Госстроя России от 13.12.2000 г. № 285, иными нормативно-техническими документами.

5.4. Настоящий Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5.5. Неотъемлемыми приложениями настоящего Договора являются следующие документы:

5.5.1. Приложение № 1 в виде Данных о расчетных нормируемых расходах теплоносителя и тепловой энергии на промывку с воздухом внутренних систем отопления зданий жилого фонда Фрунзенского района на отопительный период 2011-2012 г.г. – на 3 л.

5.5.2. Приложение № 2 в виде Калькуляции стоимости 1 (одного) куб. метра холодной химически очищенной деаэрированной воды на 2011 г. – на 1 л.

## 6. Адреса, подписи и иные реквизиты Сторон

### Покупатель

**ОАО «»**  
1500, г. Ярославль,  
Тел./факс:  
ИНН, КПП  
р/с №  
БИК, к/с

### Поставщик

**ООО «АДС»**  
150006, г. Ярославль, ул. Корабельная, д. 1  
Тел./факс: 8 (4852) 46-54-74, 46-52-32, 74-98-95  
ИНН 7604008710, КПП 760401001  
р/с 40702810600000000075  
в АКБ «Ярославский земельный банк» (ЗАО)  
к/с 30101810400000000783, БИК 047888783

\_\_\_\_\_  
И.И. Пучков